



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2972/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nade Pejić OIB: 23650784120 iz Dubrovnika, Mata Vodopića 20, 2. Anke Bautović OIB: 85795114909 Australia, 3. Zorana radetića OIB: 43412536204 Dančanje, a radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 89 k.o. Dančanje, 14. travnja 2020.,

r i j e š i o j e

1. Na temelju Ugovora o darovanju ovjerenog kod javnog bilježnika Nikše Viđena OV 6603/04 od 15.lipnja 2004., Povijesti promjena DGU Područni ured za katastar klasa: 936-02/18-05/92, zapisnika od 28. veljače 2020. prihvaća se prijava i određuje ispravak na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 89 k.o. Dančanje na ime Santica Ivan, otpisom čestica kat.čest.zgr. 41 košarica u novootvoreni zk. ul. br. 263 iste katastarske općine, te u novootvorenom zk. ul. br. 263 k.o. Dančanje uknjižbom cjeline vlasničkog prava kat.čest.zgr. 41 košarica na ime i korist:

Nada Pejić OIB: 23650784120 iz Dubrovnika, Mata Vodopića 20	2/6 dijela
Anka Bautović OIB: 85795114909 Australia,	1/6 dijela
Zoran Radetić OIB: 43412536204 Dančanje	3/6 dijela.

2. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. 1. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

3. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

4. Isprave navedene u točki 1. izreke stavljaju se u zbirku isprava.

Obrazloženje

U prijedlogu od 26.lipnja 2018. predlagatelj tvrdi da su vlasnici i isključivi posjednici kat.čest.zgr. 41 k. o. Dančanje jer je su sami i putem svojih pravnih prednika dugogodišnji posjednici ovih nekretnina pa su vlasništvo stekli temeljem zakona. Predlažu upisati ovo njegovo pravo vlasništva u zemljišne knjige.

Rješenjem ovog suda od 29. kolovoza 2019. pod poslovnim brojem Z-7775/2018 otvoren je pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka od objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Ston, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar u Dubrovniku s rokom za prijave i prigovore do 30. rujna 2019.

Nitko nije podnio prijavu ni prigovor.

Provedeno je ročište na licu mjesta 28. veljače 2020. na kojem su identificirane nekretnine uz pomoć stručnog pomagača te je utvrđeno da je riječ o zgr. 41 u naravi ruševina ispod zaseoka Radetići.

Na temelju Ugovora o darovanju ovjerenog kod javnog bilježnika Nikše Viđena OV 6603/04 od 15. lipnja 2004., Povijesti promjena DGU Područni ured za katastar klasa: 936-02/18-05/92, te obzirom da je na ročištu za ispravak provedenim na licu mjesta uz identifikaciju u dovoljnoj mjeri utvrđeno da su sva pitanja dovoljno raspravljena i u dovoljnoj mjeri dokazano da je prijava osnovana sud je prihvatio prijavu predlagatelja, te je odlučeno kao u izreci oslonom na odredbe članka 202., 204. st. 1. u svezi s čl. i čl. 204. st. 2. ZZK-a u svezi s čl. 216. ZZK-a.

U Dubrovniku 14. travnja 2020.

Sutkinja

Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 213 ZZK)

Dostaviti:

1. Predlagateljima
2. Kate Radetić, Dančanje 2, Dančanje
3. Santica Ivan pok. Miha putem e oglasne ploče

O tome obavijest:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik
2. Porezna uprava Dubrovnik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

14.04.2020 12:05

**Serijski broj
certifikata**

186689918109178487435741445341812416622

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z118056164452397f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-